新华之星 B 座第 13、14 层及 40 层工业性科研用房室内装饰装修工程

招标公告

1. 招标条件

本招标项目**新华之星 B 座第 13、14 层及 40 层工业性科研用房室内装饰装修工程**（项目名称）资金已落实，项目业主为四川新华出版发行集团有限公司，建设资金来自**企业自筹**，项目出资比例为**100%**，招标人为四川新华出版发行集团有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

招标人选择的招标代理机构为**四川天府阳光招标代理有限公司**。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：成都市。

2.2 建设规模：新华之星 B 座第 13、14 层及 40 层工业性科研用房室内装饰装修，详见招标文件。

2.3 项目投资额：10932134.60 元。

2.4 计划工期：120 日历天。

2.5 招标范围：新华之星 B 座第 13、14 层及 40 层工业性科研用房室内装饰装修工程。

2.6 标段划分：1个标段。

2.7 质量要求：达到国家现行的有关验收规范和程序的要求，工程质量等级为合格，同时满足招标人需求。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人须具备

3.1.1资质条件：具有独立法人资格，同时具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质和消防设施工程专业承包二级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.1.2业绩要求：从2023年1月1日至今已完成1个合同金额800万及以上或装修面积4000平方米及以上的装饰装修工程施工项目。

3.1.3项目经理的资格要求：

R项目经理（项目负责人）资格： 建筑工程（注册专业）二 级及以上（级别）建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证），须为本单位人员。

£无。

3.2本次招标 R接受 £不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体牵头人及成员数不得超过2家，由具备建筑装修装饰工程专业承包资质的投标人作为联合体牵头人；（2）联合体各方签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利和义务；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中的投标。 。

3.3各投标人均可就上述 1 （具体数量）标段投标。

4. 招标文件的获取

4.1**获取招标文件时间：2026年** 8 **月** 28 **日09:00至2026年** 9 **月** 3 **日17:00。**

4.2获取招标文件方式：凡有意参与本项目的潜在投标人，请于获取招标文件时间内注册并登录西南联合产权交易所阳光采购平台网站（http://www.swueecg.com/#/index），按照网上操作流程（资料下载－供应商操作手册）获取招标文件。

4.3获取招标文件费用：人民币300元/份，须通过投标人银行账户转账方式交纳招标文件获取费用（不接收个人转账，招标文件售后不退， 投标资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（招标文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取招标文件）。

注：（1）未按照本项要求获取招标文件的单位，无投标资格。（2）本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至代理机构指定账户处，相关发票由代理机构开具。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 **2026年** 9 **月** 17 **日 10时 00 分**，地点为 **四川省成都市高新区天府二街151号领地环球金融中心A座9楼**。

5.2投标文件必须在递交截止时间前送达投标文件递交地点，逾期送达或没有密封的投标文件不予接收，本次招标不接受邮寄的投标文件。

6. 发布公告的媒介

本项目公告信息在西南联合产权交易所阳光采购平台（http://www.swueecg.com/#/index）、四川省公共资源交易信息网（ggzyjy.sc.gov.cn/jyxx/transactionInfo.html）、四川建设网

（https://jyc.sccin.com/#/bidnews）、四川新华出版发行集团有限公司（https://www.scxhg.com/）发布。

招标人和招标代理机构同时在以上媒体发布公告信息，以西南联合产权交易所阳光采购平台（http://www.swueecg.com/#/index）发布的信息为准。

7. 联系方式

招 标 人：四川新华出版发行集团有限公司

地　　址：成都市锦江区三色路新华之星A座H1层

联 系 人：王先生

联系电话：028-86203170

招标代理机构：四川天府阳光招标代理有限公司

地　　址：成都市高新区天府二街151号环球领地金融中心A座9楼

联 系 人：扁先生

咨询项目内容、采购文件内容等相关问题请拨打：028-81585262

咨询联交所招采平台注册、文件下载、缴费等相关问题请拨打：028-86123300