

五粮液集团新经济中心项目I-5#地块酒店电视网络及公区网络接入采购竞争性谈判邀请

成都五粮液建设投资有限公司（采购人）拟对五粮液集团新经济中心项目I-5#地块酒店电视网络及公区网络接入采购采用竞争性谈判方式进行采购，兹邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性谈判。

一、项目名称：五粮液集团新经济中心项目I-5#地块酒店电视网络及公区网络接入采购

二、资金来源：业主自筹

三、采购方式：竞争性谈判

四、采购内容：

1.采购内容：前期的设备安装调试，包括A座6-8层办公区域、会议中心及员工活动中心、道闸等收费系统的机房区域的网络安装，酒店客房区域的无线覆盖、IPTV电视系统调试、固话安装等。保证上述区域的网络正常开通，后期维保期内的设备及网络的稳定运行。具体如下：

（1）酒店区域：酒店房间数量为54间，酒店电视IPTV系统采用集控方式，能够定制互动菜单与酒店PMS系统联动，实现开机欢迎页能显示客人称呼的功能。提供合规无广告国内频道，频道数为40个及以上；酒店IPTV电视系统需要有投屏功能；酒店需要配置固话外线，实现总机接打；部署独立专线，客房实现无死角 Wi-Fi 覆盖。定制Wi-Fi认证界面，同时Wi-Fi认证界面能实现以房号为账号，客人姓为密码的认证模式。酒店区域涉及硬件，包含IPTV电视系统，设备包括IPTV服务器。客房网络系统设备包括OLT、核心交换机、核心路由器，客房内的光猫以及AP。

（2）A座6-8层办公区域：配置独立互联网专线，采用外线物理链路单独部署，通过独立线路与专属 VLAN 划分，实现办公业务流量封闭传输，确保专属带宽独享、无其他区域流量争抢，有效降低网络拥堵与安全风险，全面保障核心办公业务稳定运行与内部数据安全。

（3）会议中心及员工活动中心：会议中心及员工活动中心采用独立互联网专线接入，采用独享带宽资源，可同时满足大量手机、电脑、会议设备、投屏系统等多终端高带宽的需求，稳定支撑高清视频会议、直播、投屏、文件传输等业务；通过独立 VLAN 划分，实现该区域与其他区域网络的逻辑隔离，避免相互影响。

（4）道闸等收费系统：配置普通宽带线路，保障交易数据实时传输。

以上前三项分别配置3条互联网专线，第四项配置1条普通宽带线路；同时需要1条其他供应单位专线作为备线，实现故障自动切换，杜绝单线路断网风险，保障全场景网络运营的连续稳定。

2.服务期：标包1：设备及系统采购及安装服务，提供至少1年免费质保期，后期每年由标包1成交单位提供标包1的年度网络服务和维护。标包2：由标包2的成交单位维护标包2的年度网络服务。

3.质量要求：标包1：安装完成后接入带宽需要测试达到提供的带宽要求以及不能出现高延迟及掉包的情况；建设方需要具备酒店网络系统建设经验。核心要求：（1）集控系统：40个及以上电视频道、无外部广告、定制开机画面、定制互动菜单、定制上网认证界面，需对接酒店PMS系统。（2）酒店设备：客房需满足终端WiFi设备WiFi6及以上接入标准，客房内WiFi不允许有低于-60dBm信号的区域。（3）网络专线（方案一）：3条互联网专线，分别用于：A座6-8层办公区域，会议中心及员工活动中心，酒店；和1条普通宽带用于道闸。其中A座6-8层办公区域、会议中心及员工活动中心2条专线不低于上行350M带宽，下行1000M带宽；酒店区域1条专线不低于上行100M带宽，不低于下行500M带宽。

标包2：网络专线（方案二）：1条互联网专线，用于A座6-8层办公区域，会议中心及员工活动中心，酒店。不低于上行200M带宽，下行800M带宽。

4.服务地点：成都高新区中和街道劲松社区（成都高新区新川创新科技园内）。

五、采购标包：两个标包，标包1：酒店客房网络系统采购及安装（含设备）、网络专线（方案一）、质保期后每年维保；标包2：网络专线（方案二）。

六、供应商资格条件

1.具有有效的营业执照。

2.供应商具有《基础电信业务经营许可证》或《增值电信业务经营许可证》，或具有《基础电信业务经营许可证》或《增值电信业务经营许可证》委托网络安装业务。

3.业绩要求：标包1：近年（2023年6月1日至谈判截止时间）具有1个单个合同金额不低于20万元的网络接入类似业绩。标包2：不提供。

注：标包1类似业绩证明材料提供合同复印件或扫描件（内容至少包括签订合同的首页、签字盖章页及采购标的明细页），业绩时间以合同中载明的时间为准。所有证明材料须加盖供应商公章。

4.信誉要求：近3年（2023年6月1日至今）未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于行政区域内有关行政处罚期间（提供承诺函）。

5.本项目不接受联合竞谈。

七、竞争性谈判文件获取时间、地点：

1.报名时间：**2026年6月11日9:30至2026年6月15日17:00**。（北京时间）

2.获取谈判文件方式：凡有意报名参与本项目的谈判申请人，请于获取谈判文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所招采平台网站（<https://swueecg.com/#/index>），按照网上操作流程（资料下载—供应商操作手册）获取谈判文件。

注：未按照本项要求报名的谈判申请人，无谈判申请资格。

八、谈判保证金：不提供。

九、供应商递交响应文件

递交响应文件的截止时间：**2026年6月18日10:00**（北京时间）。响应文件必须在响应文件递交截止时间前送达谈判地点。逾期送达的响应文件恕不接收。本次谈判**不接受**邮寄方式递交响应文件。

响应文件到达指定地点：成都五粮液建设投资有限公司（中国（四川）自由贸易试验区成都高新区交子大道33号1栋2单元19层）。

十、信息发布

本项目公告信息指定在西南联合产权交易所招采平台网站（<https://swueecg.com/#/index>）发布，采购人和采购代理机构可以在其他公开媒体同时发布公告信息，以西南联合产权交易所招采平台网站发布的信息为准。

十一、联系方式

采 购 人：成都五粮液建设投资有限公司

地 址：中国（四川）自由贸易试验区成都高新区交子大道33号1栋2单元19层

联 系 人：邱女士

联系电话：028-60707335

采购代理机构：中建西南咨询顾问有限公司

地 址：成都市双流区兴隆湖菁蓉路宝塘二街中建滨湖设计总部A区2201

联 系 人：龙先生、张女士

联系电话：028-63066641