

# 第一章 招标公告

凉山建工置业有限责任公司根据项目建设需要，对会理市综合物资储备中心及战训基地建设项目装饰装修工程专业分包单位，通过公开招标方式确定施工单位，现将有关事宜公告如下：

## 一、招标项目情况：

1.1项目地点：四川省凉山彝族自治州会理市城南街道南阁村。

1.2项目概况：项目总占地约15749.41m<sup>2</sup>(约合23.61 亩)，建设物资储备中心建筑面积5260.93m<sup>2</sup>(其中:地上建筑面积3785.81m<sup>2</sup>，地下建筑面积1475.12m<sup>2</sup>)及训练场地等相关附属设施建设。

## 二、投标人的资格要求

2.1已列入凉山交城建设有限责任公司分包商资源库中的“装饰装修工程专业分包”类别，且履约评价为AA级/A级/B级/C级的单位（附集团官网公示的分包商资源库最新公告履约评价等级及不同等级单位对应的实施范围，具体内容请参见网址：

<http://www.lsjtjt.cn/a/xiangmugonggao/jieguogongshi/2026/0323/2257.html>。）

2.2具备独立法人资格，具有行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，持有效营业执照，有效安全生产许可证。

2.3 具有健全的技术管理和质量保证体系,具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度及履约记录。（需提供书面承诺，格式自拟）

2.4本项目人员配备要求：

2.4.1项目负责人1人：注册在本单位人员，建造师；专业：建筑工程；级别：二级及以上；具有安全生产考核合格证（B级证书）。

2.4.2技术负责人1人：在本单位人员，专业：建筑工程类，职称：中级及以上。

2.4.3专职安全员1人，应是注册在本单位人员（不含退休人员），有安全生产考核合格证（C级证书）。

注：项目负责人跟专职安全员不能是同一人，提供人员身份证、社保缴费证明和招标文件规定的证书扫描件。社保缴费证明是指：由社保部门出具的主要人员在该投标单位最近6个月连续缴费证明，从招标文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推6个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足6个月的可少于6个月；退休人员提供退休证明材料，无需提供社保缴费证明；新

聘人员提供至少**1**个月在该投标单位的社保缴费证明并提供聘用合同（注：新聘人员提供至少**1**个月社保，不受招标文件下载时间的影响，招标截止日当月及之前连续月份的社保均认可）。

2.5本项目业绩要求：无业绩要求。

2.6财务要求：财务状况良好，近三年（2022-2024或2023-2025）无亏损（提供近三年（2022-2024或2023-2025）经审计的财务报表或需提供书面承诺，格式自拟）。

2.7信誉要求：

（1）被州级及以上主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（2）被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（3）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（4）在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单，不接受其投标，提供网络截图。

（5）在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单，不接受其投标，提供网络截图。

（6）近三年内，投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为（需提供书面承诺，格式自拟）。

三、其他要求：/

四、招标文件的获取及公示

**4.1**凡在凉山交城有限责任公司分包商资源库内单位，且履约评价为**AA级/A级/B级/C级**的单位的有意参与投标者，于2026年6月5日00时00分00秒至2026年6月11日23时59分59秒在凉山国企阳光采购服务平台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>）报名。

**4.2**获取招标文件方式：凡在凉山交城有限责任公司分包商资源库内单位，且履约评价为**AA级/A级/B级/C级**的单位的有意参与投标者，请于获取招标文件时间内注册并登陆凉山国企阳光采购服务平

台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取招标文件。

4.3中标结果公示网站：公示期限：3日，凉山国企阳光采购服务平台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>）。

## 五、投标文件的递交及相关事宜

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2026年6月\_\_15日 13时 30分，地点为：四川省凉山彝族自治州西昌市大石板路东段3号检测苑6楼本项目开标室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3投标人代表递交投标文件时应提供以下资料，**未提供或提供有缺漏的招标人将予以拒收：**

（1）若为委托代理人（限1人）时应当提供：①授权委托书（原件）；②身份证（原件及复印件加盖公章）。

（2）若为法定代表人时应当提供：①法定代表人身份证明（原件）；

②身份证（原件及复印件加盖公章）。

## 六、联系方式

招标人：凉山建工置业有限责任公司

地 址：西昌市长安东路53号

联系人：边先生

联系电话：0834-6992893

代理机构：凉山交投工程规划设计管理有限公司

地址：西昌市长安东路53号

联系人：罗先生

联系电话：0834-6133013