

西南联合产权交易所有限责任公司广安分所（采购代理机构）受广安金土地开发投资（集团）有限公司（采购人）委托，拟对“邻水县高滩镇全域土地综合整治项目产业总体策划与招商运营方案编制服务”项目进行询比采购，现公开邀请供应商参加询比采购活动。

一、项目编号：GACG2026102（本项目编号以此为准）。

二、项目名称：邻水县高滩镇全域土地综合整治项目产业总体策划与招商运营方案编制服务。

### 三、资金情况

1. 资金来源：企业自筹。

2. 最高限价：不含税980000元。

### 四、项目概况与采购范围

1. 标段划分：本项目共分1个标段。

2. 服务期限

整体服务期限：自合同签订之日起，至项目所有成果文件经采购人及上级集团审批通过并验收合格之日止（如需所在市、县政府或相关行业主管部门评审、审批的，还应取得其评审通过）。其中，阶段性成果交付期限如下：

第一阶段：市场调研与资料收集，工期10个日历天。

第二阶段：成交供应商应于完成市场调研与资料收集后70个日历天内（该期限为绝对交付期限，除发生不可抗力或经采购人书面同意的事项外不予延长），提交项目成果文件要求中除“可研报告、多媒体视频或动画”外的全部阶段性成果文件。

第三阶段：以上成果内容通过采购人初步评审，依据采购人及上级集团评审意见进行局部修改完善成果内容，成交供应商提交项目成果文件要求中除“多媒体视频或动画”外的全部阶段性正式送审稿，工期20个日历天。

第四阶段：提交所有正式版成果文件并经采购人及上级集团审批通过并验收合格（如需所在市、县政府或相关行业主管部门评审、审批的，还应取得其评审通过），提交多媒体视频或动画，完善成果至报批定稿，工期10个日历天。

注：（1）以上期限包含：现场踏勘、方案编制、内部校核、修改完善、配合专家评审、主管部门答疑微调；不含方案评审时间、政府行政审批公示、上位规划调整、政策变动暂停时间。

（2）成交供应商如需延长该期限，须在期限届满前5个工作日向采购人提交书面延期申请及合理理由，是否同意延长由采购人单方书面决定。

3. 项目简介：根据采购人2026年重点工作安排，现计划采购邻水县高滩镇全域土地综合整治项目产业总体策划与招商运营方案编制服务，本次采购服务内容包括但不限于项目市场调研与资料收集、项目前期整体策划报告、项目营销诊断与行销分析、项目总体策划方案、项目平面视觉美案设计、招商运营专项方案、多媒体视频或动画、可研报告等，详见采购文件第四章。

## 五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件

### （一）一般要求：

1. 具有独立承担民事责任能力的法人资格；

2. 财务要求：近\_\_\_/\_\_\_年（限定在3年以内）无亏损 ；

无财务要求；

3. 不存在采购文件规定的限制参与情形。

### （二）特殊要求：

1. 资质要求：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

无资质要求。

2. 业绩要求：

近8年（2018年1月1日至响应截止时间）（已完成 已完成或新承接或正在实施）不少于1个类似项目。类似项目是指：农文旅产业融合类项目总体策划方案编制服务。

无业绩要求。

3. 人员要求：

项目负责人具有\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（业绩要求）（若为联合体，须为联合体牵头人人员）；其他人员：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

无人员要求。

4. 其他要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

注：（1）本次采购（接受 不接受）联合体。如联合体参与询比的，应满足下列要求：联合体牵头人须为具有\_\_\_/\_\_\_，联合体成员数不超过\_\_\_/\_\_\_家且联合体中各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体参与本次询比

采购项目。联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。联合体牵头人负责本项目询比报名、缴纳询比保证金、递交响应文件、合同签订等相关事宜。

(2) 凡被列入广安发展建设集团及采购人《不合格供应商名录》的供应商参与本项目将被拒绝，其资格审查不予通过。

## 六、采购文件获取：

(一) 获取采购文件时间：2026年6月19日9:00至2026年7月7日17:00（北京时间）。

(二) 获取采购文件方式：凡有意参与本项目的潜在供应商，请于获取采购文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所电子招采平台网站，按照网上操作流程（资料下载-供应商操作手册）获取采购文件。

(三) 采购文件售价及缴款方式：人民币200元/份，须通过供应商企业银行账户转账方式交纳采购文件获取费用（不接收个人转账，采购文件售后不退，响应资格不能转让），转账时请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（采购文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取采购文件）。

注：供应商未按以上规定的方式、时限获取采购文件的，视其不具备参与本项目询比资格，本项目采购文件购买费用统一缴纳至西南联合产权交易所招采平台上专用账户，西南联合产权交易所招采平台仅履行该费用代收代付的结算职能，如供应商在缴纳该费用后需要相关票据，请联系该费用实际收取单位（西南联合产权交易所广安分所）出具。

七、递交响应文件截止时间（开启时间）：2026年7月8日09时30分（北京时间）。本项目开启全过程均通过“腾讯会议”平台进行现场直播（房间号及密码详见采购文件第四章）。各供应商应在响应文件开启前自行进入会议房间观看。供应商若未能及时进入会议房间则视为默认对本项目开启全过程无异议。

注：响应文件必须在递交截止时间前送达递交地点，逾期送达或没有密封的响应文件不予接收。本次采购接受邮寄方式递交响应文件。

八、递交响应文件地点：西南联合产权交易所有限责任公司广安分所开标室（四川省广安市广安区金安大道二段54号-66号）。

九、本项目采购公告在西南联合产权交易所、西南联合产权交易所广安分所、全国公共资源交易平台（四川省·广安市）、广安发展建设集团有限公司以公告形式发布。

## 十、联系方式

采购人：广安金土地开发投资（集团）有限公司

地址：广安市广安区金安大道52号

联系人：罗女士

联系电话：18784534776

异议受理人：姜先生

异议受理人电话：18682666716

采购代理机构：西南联合产权交易所有限责任公司广安分所

地址：四川省广安市广安区金安大道二段54号-66号

联系人：杨女士

联系电话：17380287789

电子邮箱：52656799@qq.com

招采平台咨询电话：028-86123300

2026年6月18日