谈判邀请

四川丰翌通达建设项目管理有限公司受宣汉发展投资集团有限公司委托，拟对宣汉县中心城区智慧停车场项目（新三医院旁惠民停车场）采用谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的谈判。

一、采购项目编号：SWUEECG202644021**。**

二、采购项目名称：宣汉县中心城区智慧停车场项目（新三医院旁惠民停车场）。

三、预算金额：433625.07元

四、采购内容：

本项目采购内容为宣汉县中心城区智慧停车场项目（新三医院旁惠民停车场）。

凡获取谈判文件的供应商，对谈判内容进行响应的，必须制作响应文件，并响应谈判文件的要求。

（具体详见谈判文件第五章）。

五、供应商邀请方式

公告方式：本次谈判邀请在**西南联合产权交易所阳光采购平台、四川省公共资源交易信息网**上以公告形式发布。

六、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.符合法律、行政法规规定的其他条件；

7.落实政府采购政策需满足的资格要求：无

8.本项目的特定资格要求：

8.1.具有行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包二级及以上资质;(提供相关证明材料，并加盖供应商鲜章)

8.2.具备有效的《安全生产许可证》;(提供相关证明材料，并加盖供应商鲜章)

8.3.四川省外企业具备有效期内的《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或《四川省省外施工、监理企业入川承揽业务信息录入证》或承诺在中标后向采购人提供《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或《四川省省外施工、监理企业入川承揽业务信息录入证》。(提供相关证明材料或承诺函，并加盖供应商鲜章)

8.4.项目经理:具有市政公用工程专业二级及以上建造师执业资格且同时具备在有效期内的房屋建筑和市政基础设施工程安全生产考核合格证书(建安B证)。参与本项目投标时不得有在建项目，中标后在本项目未完工前不得担任其他项目的项目经理;(提供相关证明材料，并加盖供应商鲜章)

8.5.项目技术负责人:具有市政公用工程专业中级及以上专业技术职称或者具有市政公用工程专业二级及以上建造师执业资格。(提供相关证明材料，并加盖供应商鲜章)

9.本项目不接受联合体参与。

资格条件要求详见本文件第三章，资格条件证明材料详见本文件第四章。

七、拒绝参加本次采购活动的供应商

采购人或者代理机构根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）、“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）等渠道，查询供应商的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单、严重违法失信企业名单中的供应商参加本项目的采购活动。

组成联合体参加政府采购活动的，将对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

八、谈判文件获取时间、地点及方式：

谈判文件自2026年11月3日09:00至2026年11月5日17:00（北京时间）在西南联合产权交易所阳光采购平台（https://swueecg.com/#/index），按照网上操作流程（资料下载-供应商操作手册）获取。

本项目谈判文件费用：人民币500元/份，须通过供应商银行账户转账方式交纳谈判文件获取费用（不接收个人转账，谈判文件售后不退,谈判资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（谈判文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取谈判文件）。

本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代采购人或代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至采购人或代理机构指定账户处，相关发票由采购人或代理机构开具。

九、递交响应文件截止时间：2026年11月10日14:00（北京时间）。

响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购人和采购代理机构恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

十、谈判地点：达州市通川区滨河西路293号产业发展大楼1楼。

十一、联系方式

采　购　人：宣汉发展投资集团有限公司

地　　址：宣汉县蒲江街道北城大道东侧骏杰汽贸园1号楼3楼

联　系　人：李老师

联 系 电 话：18780857311

采购代理机构：四川丰翌通达建设项目管理有限公司

地址：成都市金牛区蜀西路52号四栋14层6号

联系人：王先生、宁女士

联系电话：028-87713131

注：1. 标书费发票开具请在结果公告后联系代理机构申请（开票信息详见采购文件格式附件“开票信息”）

2.平台注册、报名、缴费请咨询：028-87713131

附件：开票信息

开 票 信 息

开票项目名称	
开票项目编号	
开票单位	
纳税人识别号	
地址、电话	
开户行及账号	
发票类型（单击□选择）	□增值税普通电子发票 □增值税专用发票 **注1：目前只支持开具增值税普通电子发票和增值税专用发票。**
邮寄地址、联系人、电话	
联系人邮箱	
开票金额（人民币）	
费用到账时间	
发票申请人姓名、手机号	

附：费用付款凭证截图

注：若供应商需要采购文件费用发票的须填写以上开票信息表，待项目结果公告后向代理机构工作人员索要邮箱地址，并发送至代理机构工作人员邮箱。