

投标邀请

四川发顺工程项目管理有限公司（招标代理机构）受**巴中大健康产业集团有限公司**（招标人）委托，拟对**文旅·理想城全过程造价咨询服务**进行国内公开招标，兹邀请符合本次招标要求的投标人参加投标。

一、招标项目编号：SCFSZB-GK-2026045(编制投标文件，以此编号为准)

二、招标项目名称：文旅·理想城全过程造价咨询服务

三、招标最高限价：1540000.00元（大写：壹佰伍拾肆万元整）

四、项目简介

项目位于巴中经开区西片区，南临秦巴大道，北邻规划五路；项目拟规划建设高品质（改善型）住宅和综合商业街（体）；项目总规划用地面积**57313.19**平方米，总建筑面积为**168256.91**平方米，由地上住宅楼、商业、幼儿园和地下室组成。其中：地上建筑面积**138238.92**平方米，地下室建筑面积**30017.99**平方米，详见招标文件第六章。

五、投标人参加本次招标活动，应当在提交投标文件前具备下列条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件；

7、本项目的特定资格要求：提供参加采购活动前三年内，投标人、法定代表人或主要负责人无犯罪记录承诺函。

六、招标文件获取时间、地点

（一）获取招标文件时间：2026年07月03日09:00至2026年07月07日17:00(北京时间)。

（二）获取招标文件方式:凡有意报名参与本项目的潜在投标人，请于获取招标文件时间内注册并登录西南联合产权交易所电子招采平台网站<https://swueecg.com/#/index>，按照网上操作流程(资料下载-投标人操作手册)获取招标文件。

（三）获取招标文件费用:人民币**350**元/份，须通过投标人银行账户转账方式交纳招标文件获取费用(不接收个人转账，招标文件售后不退，投标资格不能转让)，转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。(招标文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取招标文件)。

本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代采购人或代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至采购人或代理机构指定账户处，相关票据由采购人或代理机构开具，本项目只提供收据。

七、投标截止时间及开标时间

2026年07月10日上午10:00（北京时间）。投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点。逾期送达的投标文件不予接收；本次招标不接受邮寄的投标文件。

八、开标地点

四川省巴中市巴州区北龛四组二号楼一单元二楼，四川发顺工程项目管理有限公司。

九、严禁参加本次投标活动的投标人

1.拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单中的投标人报名参加本项目的投标活动。

2.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得参加本采购项目。投标人为招标人、采购代理机构在确定采购需求、编制招标文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为招标文件中规定的投标人资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

十、本次投标邀请在：

西南联合产权交易所电子招采平台网站<https://swueecg.com/#/index>

中国采招网<https://www.bidcenter.com.cn/>

四川省公共资源交易信息网<https://ggzyjy.sc.gov.cn/>上以公告形式发布。

十一、联系方式

招 标 人：巴中大健康产业集团有限公司

通讯地址：四川省巴中经济开发区时新街道石井街**249号D区5楼**

联 系 人：邵先生

联系电话：**0827-5272827**

邮 编：**636024**

招标代理机构：四川发顺工程项目管理有限公司

通讯地址：四川省巴中市巴州区北龛四组二号楼一单元二楼

联 系 人：周先生

联系电话：0827-7899119 0827-7896789

邮 箱：scfsgcxmglyxgs@163.com

邮 编：636001

2026年07月02日