

# 成都芯谷金融中心“芯谷数创”OPC社区委托运营招商公开采购公告

(招标编号：SWUEECG202641079)

项目所在地区：四川省,成都市

## 一、招标条件

本成都芯谷金融中心“芯谷数创”OPC社区委托运营招商已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为成都空港芯谷城市开发服务有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：成都芯谷金融中心“芯谷数创”OPC社区委托运营招商，共计一个包。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)成都芯谷金融中心“芯谷数创”OPC社区委托运营招商；

## 三、投标人资格要求

(001 成都芯谷金融中心“芯谷数创”OPC社区委托运营招商)的投标人资格能力要求：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。
- 7、本项目的特定资格要求：无。
- 8、联合体：本项目接受联合体投标，以联合体形式参加采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另行组成联合体参加同一合同项下的采购活动。联合体牵头人负责本项目采购文件获取、投标保证金交纳、递交投标文件等相关事宜。

本项目允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从2026年06月13日00时00分到2026年07月03日09时59分

获取方式：线上获取凡有意报名参与本项目的供应商，请于获取综合评议文件时间内注册并登录西南联合产权交易所电子招采平台网站（<https://swueecg.com/#/index>），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取综合评议文件（技术咨询电话：028-86123300。）

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年07月03日10时00分

递交方式：成都市高新区天府二街 151 号领地环球金融中心 A 座 9 楼本项目开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 07 月 03 日 10 时 00 分

开标地点：成都市高新区天府二街 151 号领地环球金融中心 A 座 9 楼本项目开标室

## 七、其他

成都盈合工程项目管理有限公司（采购代理机构）受成都空港芯谷城市开发服务有限公司（采购人）委托，拟对成都芯谷金融中心“芯谷数创”OPC 社区委托运营招商进行国内公开采购（综合评议），兹邀请符合本次采购要求的供应商参加投标。

### 一、项目基本情况：

- 1、采购项目编号：SWUEECG202641079
- 2、项目名称：成都芯谷金融中心“芯谷数创”OPC 社区委托运营招商
- 3、采购方式：公开采购（综合评议）
- 4、资金预算：详见综合评议文件
- 5、项目计划完成时间：2030 年 12 月 31 日
- 6、采购内容：

成都芯谷金融中心“芯谷数创”OPC 社区委托运营招商，共计一个包，具体详见综合评议文件第三章。

### 二、获取综合评议文件：

获取综合评议文件费用：人民币 150.00 元/份，须通过供应商银行账户转账方式交纳综合评议文件获取费用（不接收个人转账，综合评议文件售后不退，投标资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（综合评议文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取综合评议文件）。

本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代采购人或代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至采购人或代理机构指定账户处，相关发票由采购人或代理机构开具。

三、投标文件递交：投标文件必须在投标截止时间前送达开标地点。逾期送达或没有密封的投标文件不予接收。本次采购不接受邮寄的投标文件。

四、公告发布：本邀请在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、西南联合产权交易所阳光采购平台（<https://swueecg.com/#/index>）上以公告形式发布。

### 五、其他补充事宜：

- 1、供应商及其现任法定代表人、主要负责人在前三年内不得具有行贿犯罪记录。
- 2、采购人或代理机构将通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询供应商在递交投标文件截止之日前的信用记录，并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目采购活动。

3、供应商属于成都空港兴城投资集团有限公司官网供应商“黑名单”公示中履约限制期内的，不得参加成都空港兴城投资集团有限公司及各子公司的采购活动。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为成都空港兴城投资集团有限公司审计法务部；电话：028- 85805751。

## 九、联系方式

招 标 人：成都空港芯谷城市开发服务有限公司

地 址：成都市双流区西航港街道长城路二段 2 号创业中心

联 系 人：毛老师

电 话： /

电子邮件：028-80517227

招标代理机构：成都盈合工程项目管理有限公司

地 址： 成都市高新区天府大道中段 530 号成都东方希望天祥广场 B 座 12 楼 10 号

联 系 人： 李老师

电 话： 028-61397251-601

电子邮件： \