# 招标公告

凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司（以下简称招标人）注册资本金1.44亿元人民币，是凉山发展（控股）集团有限责任公司、重庆建工工业有限公司、西昌市国有资产经营管理有限责任公司共同出资设立的国有企业，由凉山发展（控股）集团有限责任公司控股。现对雷波县汶水镇中心校教学楼、学生宿舍、食堂及附属工程建筑机电安装专业分包服务进行公开招标，欢迎符合本次招标要求的投标人参加投标。

**一、招标编号：SWUEECG202644427**

**二、招标项目名称：雷波县汶水镇中心校教学楼、学生宿舍、食堂及附属工程建筑机电安装专业分包服务。**

**三、招标范围：本工程施工图纸、设计变更、技术洽商所载的全部建筑机电安装配套工作。承包方式为包工、包料、包机械机具、包场内二次转运、包赶工措施、包冬雨季施工、包安全文明施工、包成品保护、包垃圾清运、包全部措施费、规费、税金、包验收合格。包含为完成本项目专业分包工程所需的全部辅助工作、隐患整改、质保维修等内容，具体以招标工程量清单及施工图纸为准，安全文明施工费统一包含在综合单价内，不单独计取。**

**四、资金来源：**招标人自筹。

**五、招标项目简介：**

本项目拟选聘一家投标人为凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司提供雷波县汶水镇中心校教学楼、学生宿舍、食堂及附属工程建筑机电安装专业分包服务（详见招标文件第四章）。

**六、投标人参加本次采购活动，应当在提交投标文件前具备下列条件：**

（一）一般资格要求

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件；

7.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动；

8.投标人单位及其现任法定代表人、项目负责人（项目经理）参加本次采购活动前不得具有行贿犯罪记录。

（二）针对本项目的特殊资格要求（不能具有倾向性和排斥性）：

（1）具备建设行政主管部门核发的建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，资质证书合法有效且在有效期内；

（2）具备有效的 《营业执照》 及 《安全生产许可证》。

（3）项目经理/负责人要求：必须配备机电工程专业二级及以上注册建造师；同时持有有效的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B 证），注册执业单位须与投标单位名称完全一致，且投标时未担任其他在建工程项目经理，全程驻场履职，不得离岗、兼职。

**七、招标文件获取方式：**

（一）获取招标文件时间：2026年11月19日12:00至2026年12月2日17:00（北京时间，不少于5个工作日）。

（二）获取招标文件方式：凡有意报名参与本项目的潜在投标人，请于获取招标文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所凉山国企阳光采购服务平台网站（http://lsz.swueecg.com/#/index），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取招标文件。

（三）获取招标文件费用：人民币300元/份，须通过投标人银行账户转账方式交纳招标文件获取费用（不接收个人转账，招标文件售后不退， 投标资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（招标文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取招标文件）。

**本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代采购人收取，项目结束后文件获取费用将划转至采购人指定账户处，相关发票由采购人开具。**

**注：未按照本项要求报名的投标人，无投标资格。**

**八、递交投标文件截止时间和开标时间：**

递交投标文件截止时间和开标时间： 2026年12月4日14:30时（北京时间）。

**九、**投标文件必须在递交截止时间前送达开标地点，逾期送达或没有密封的投标文件不予接收，本次招标不接受邮寄的投标文件。

**十、**开标地点：西昌市大石坂东路二段3号6楼。

**十一、**本项目公告信息在西南联合产权交易所凉山国企阳光采购服务平台网站（http://lsz.swueecg.com/#/index），采购人可以在其他公开媒体同时发布公告信息，以西南联合产权交易所电子招采平台网站发布的信息为准。

**十二、联系方式**

招标人：凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司

地址：凉山州西昌市安宁镇桃园西路15号

联系人：张先生

联系电话：18223855565

**平台注册、报名等请咨询：028-86123300**