

凉山州州市党校基础设施共建项目补遗 01 号

致各潜在投标人：

关于“凉山州州市党校基础设施共建项目”现做补遗内容如下：

一、招标文件第四章招标人要求中第二大点采购范围中新增两点为：

5、服务要求

(1) 中标单位负责隔震专项深化设计，依据项目施工图纸、结构设计文件、国家现行隔震规范及项目现场实际工况，完成全套隔震支座专项二次深化设计工作并经设计单位确认完成。

(2) 中标单位需组建专业安装施工团队，配备持证技术人员及熟练施工班组，提前编制专项安装施工方案、安全专项方案、质量管控方案，报审通过后方可施工。严格按照深化图纸、规范标准及施工方案开展安装作业，严控施工精度，支座安装垂直度、标高、位移参数全部符合规范要求，做好施工过程质量记录及隐蔽工程验收记录。负责支座预埋、就位、调平、固定、灌浆、防尘防火包覆、螺栓紧固、防锈处理等全部安装工序施工，螺栓、螺帽、法兰板做镀锌处理，螺帽加保护套，全程做好成品保护，杜绝施工污染、破损、移位等问题。提供过程资料并配合完成专项验收。

(3) 质保期内，因产品质量、深化设计、安装施工造成的

一切故障、损坏、性能不达标问题，中标单位无条件免费维修、更换、整改，承担全部费用及工期损失。建立快速售后响应机制，项目现场出现问题时，8小时内响应，24小时内到达现场处置，及时完成故障排查、维修、整改工作，保障隔震系统正常使用功能。质保期内每季度/半年度免费上门开展1次隔震系统巡检、调试、养护，检测支座位移、受力、老化状态，出具年度巡检养护报告。强震、火灾等灾害后24~72小时内完成应急检测，排查装置变形、破坏情况，并出具检测报告。

（4）中标单位需针对本项目总包人员、现场管理人员、使用单位人员，提供免费专项技术培训，包含施工前技术交底培训、施工过程实操培训、竣工后运维养护培训，并提供纸质及电子版培训教材、操作手册、运维手册。培训内容涵盖：隔震支座原理及性能参数、深化图纸解读、施工工艺流程、质量管控要点、吊装及预埋操作规范、成品保护要求、常见问题排查、日常养护方法、故障处置、隔震系统运维注意事项等，确保相关人员熟练掌握施工及运维技能。

6、本项目在中标候选人公示期间，招标人将组建专项核查小组，对本项目拟中标候选人（第一中标候选人，必要时可延伸核查其他中标候选人）开展现场实地考察及资料真伪核查，所有拟中标候选人必须无条件配合本次核查工作。本次核查为定标前置必要流程，核查未通过、拒不配合核查、核

查资料与投标文件不一致、存在弄虚作假情形的，招标人将直接取消其中标候选人资格，不予定标，并依据招标文件及相关规定追究其违约责任，没收投标保证金，同时上报行业主管部门记入不良信用记录

二．开标时间调整为：7月31日10点30分

其他内容不变，给各投标人带来的不便敬请谅解。

招标人：四川万尼腾建设工程有限公司

日期：2026年07月27日