

四川万尼腾建设工程有限公司根据项目建设需要，对凉山交城·长安里项目地下室装修、外墙装饰及**2#**楼公区精装专业分包，通过公开招标方式确定施工单位，现将有关事宜公告如下：

一、招标项目情况：

1.1项目地点：凉山州西昌市。

1.2项目概况：凉山交城·长安里项目位于长安路与长安南路的交叉路口，总建筑面积**37737.87**平方米，其中地上建筑面积**24527.80**平方米，地下建筑面积**13210.07**平米。

二、投标人的资格要求

2.1具备独立法人资格，持有有效营业执照，具有行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质、具备有效的安全生产许可证。

2.2本项目人员配备要求：

2.2.1项目负责人**1**人；应是注册在本单位的建造师；专业：建筑工程；级别：二级及以上；具有安全生产考核合格证（**B**级证书）；

2.2.2技术负责人**1**人；应是注册在本单位的人员，具有建筑工程类相关专业中级及以上技术职称；

2.2.3专职安全员**2**人，应是注册在本单位人员，有安全生产考核合格证（**C**级证书）。

注：1.以上人员不得为同一人，需提供身份证、相关证件证明复印件以及社保缴费证明（不含退休人员）。

2.社保缴费证明是指（下同）：由社保部门出具的人员在该投标人最近 **6** 个月连续缴费证明，从招标文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推**6**个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足**6**个月的可少于**6**个月；新聘人员提供至少**1**个月在该投标人的社保缴费证明并提供聘用合同。（注:新聘人员提供至少**1**个月社保，不受招标文件下载时间的影响，投标截止日当月及之前连续月份的社保均认可）

2.3业绩要求：自**2023**年**1**月**1**日以来(以合同签订时间为准)，至少具有**1**个已完工或在建合同金额不低于**600**万元的类似业绩，类似业绩指装饰装修类总承包或专业分包施工业绩。（注：

合同金额不包含EPC项目中的设计费等金额，需提供合同关键页并加盖投标人鲜章，EPC项目还需提供中标清单）。

2.4 财务要求：财务状况良好，近三年（2023年-2025年）无亏损（提供近三年经审计的财务报表或需提供书面承诺，格式自拟）。

2.5 信誉要求：

（1）被州级及以上主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（2）被责令停业，暂扣或吊销，或吊销执照资质证书，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（3）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（4）在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单，不接受其投标，提供网络截图。

（5）在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单，不接受其投标，提供网络截图。

（6）近三年内，投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为（需提供书面承诺，格式自拟）。

三、其他要求： /

四、招标文件的获取及公示

4.1凡有意参加投标者，于 2026年6月6日00时00分00秒至2026年6月12日23时59分59秒在凉山国企阳光采购服务平台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>）报名。

4.2获取招标文件方式：凡有意报名参与本项目的潜在投标人，请于获取招标文件时间内注册并登陆凉山国企阳光采购服务平台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取招标文件。

4.3中标结果公示网站：公示期限：3日，凉山国企阳光采购服务平台
(<http://lsz.swueecg.com/#/index>)。

五、投标文件的递交及相关事宜

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为:2026年6月16日14时00分，地点为:四川省凉山彝族自治州西昌市大石坂路东段3号检测苑6楼本项目开标室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3投标人代表递交投标文件时应提供以下资料，未提供或提供有缺漏的招标人将予以拒收：

（1）若为委托代理人（限1人）时应当提供：①授权委托书（原件）；②身份证（原件及复印件加盖公章）。

（2）若为法定代表人时应当提供：①法定代表人身份证明（原件）；②身份证（原件及复印件加盖公章）。

六、联系方式

招标人：四川万尼腾建设工程有限公司

地 址：西昌市长安东路53号

联系人：蒲先生

联系电话：0834-6992893

代理机构：凉山交投工程规划设计管理有限公司

地址：西昌市长安东路53号

联系人：罗先生

联系电话：0834-6133013

