

凉山交城商业管理服务有限责任公司根据项目需要，对凉山交城·长安里售楼部劳务外包服务工作，通过公开招标方式确定服务单位，现将有关事宜公告如下：

一、招标项目情况：

1.1项目地点：凉山州西昌市。

1.2项目招标范围：凉山交城商业管理服务有限责任公司“凉山交城·长安里售楼部”项目所需，对项目物业劳务外包服务进行招标。

二、投标人的资格要求：

2.1**资质要求：**（1）本次采购的投标人应是在中华人民共和国境内依法注册,具有独立法人资格，具备劳务派遣经营许可证资质。

（2）具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供承诺，格式自拟）

2.2**财务要求：**财务状况良好，近三年无亏损（提供近三年经审计的财务报表或提供承诺，格式自拟）

2.3 信誉要求：

（1）被州级及以上主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（2）被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（3）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

（4）在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单，不接受其投标，提供网络截图。

(5) 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单, 不接受其投标, 提供网络截图。

(6) 近三年内, 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为 (需提供书面承诺, 格式自拟)。

三、其他要求: /

四、招标文件的获取及公示

4.1 凡有意参加投标者, 于 2026年05月 07日 00 时00分00秒至 2026年05月12日23 时59分59秒在凉山国企阳光采购服务平台 (<http://lsz.swueecg.com/#/index>) 报名 (不少于5日且需包含一个工作日)。

4.2 获取招标文件方式: 凡有意报名参与本项目的潜在投标人, 请于获取招标文件时间内注册并登录凉山国企阳光采购服务平台 (<http://lsz.swueecg.com/#/index>), 按照网上操作流程 (资料下载-投标人操作手册) 获取招标文件。

4.3 中标结果公示网站: 公示期限: 3日, 凉山国企阳光采购服务平台 (<http://lsz.swueecg.com/#/index>)。

五、投标文件的递交及相关事宜

5.1 投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为:2026年05月13日09时30分, 地点为:四川省凉山彝族自治州西昌市大石坂路东段3号检测苑6楼本项目开标室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

5.3 投标人代表递交投标文件时应提供以下资料, **未提供或提供有缺漏的招标人将予以拒收:**

(1) 若为委托代理人 (限1人) 时应当提供: ①授权委托书 (原件); ②身份证 (原件及复印件加盖公章)。

(2) 若为法定代表人时应当提供: ①法定代表人身份证明 (原件);

②身份证（原件及复印件加盖公章）。

六、联系方式

招标人：凉山交城商业管理服务有限责任公司

地 址：四川省西昌市河东大道24-34号团结村安置小区28幢4楼

联系人：龙先生

联系电话：19983801121

代理机构：凉山交投工程规划设计管理有限公司

地址：西昌市长安东路53号

联系人：周女士

联系电话：0834-6133013