

四川良深工程项目管理咨询有限公司受达州鸿达建投(集团)有限公司委托，拟对达州市达川区翠屏山片区城市更新建设项目房屋质量安全鉴定服务

采用谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的谈判。

一、采购项目基本情况

- 1. 项目编号：SWUEECG202641349
- 2. 采购项目名称：达州市达川区翠屏山片区城市更新建设项目房屋质量安全鉴定服务
- 3. 采购人：达州鸿达建投(集团)有限公司
- 4. 采购代理机构：四川良深工程项目管理咨询有限公司

二、资金情况

资金来源：财政补助资金、融资资金和企业自筹资金。

三、采购项目简介：本项目共一个包，详见谈判文件第五章。

四、供应商邀请方式

本次谈判邀请在西南联合产权交易所电子招采平台网站（<https://www.swueecg.com/#/index>）上以公告形式发布。

本项目公告信息在西南联合产权交易所电子招采平台（<https://www.swueecg.com/#/index>）、四川省公共资源交易信息网（ggzyjy.sc.gov.cn/jyxx/transactionInfo.html）、四川建设网（<https://jyc.sccin.com/#/bidnews>）发布，采购人和采购代理机构可以在其他公开媒体同时发布公告信息，以西南联合产权交易所电子招采平台网站发布的信息为准。

五、供应商参加本次谈判采购应具备下列条件：

- 1. 具有独立承担民事责任的能力；
- 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6. 法律、行政法规规定的其他条件；
- 7. 本项目专门面向中小企业采购；
- 8. 本项目的特定资格要求：供应商须具备省级以上（含省级）建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书（检测类别包含：主体结构工程检测类、建筑地基基础质量检测类）。

六、禁止参加本次采购活动的供应商：

为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本采购项目。供应商为采购人、采购代理机构在确定采购需求、编制谈判文件过程中提供咨询论证，其提供的咨询论证意见成为谈判文件中规定的供应商资格条件、技术服务商务要求、评审因素和标准、采购合同等实质性内容条款的，视同为采购项目提供规范编制。

七、谈判文件获取方式、时间、地点：

谈判文件自2026年 06 月 30 日09:00至2026年 07 月 02 日17:00（北京时间）在西南联合产权交易所电子招采平台网站（<https://www.swueecg.com/#/index>），按照网上操作流程（资料下载-供应商操作手册）获取。

本项目谈判文件费用：人民币300元/份，须通过供应商银行账户转账方式交纳谈判文件获取费用（不接收个人转账，谈判文件售后不退，谈判资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（谈判文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取谈判文件）。

本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代采购人或代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至采购人或代理机构指定账户处，相关发票由采购人或代理机构开具。

八、响应文件递交截止时间和谈判时间：2026年07月07日09:30（北京时间）。

九、递交响应文件地点：

达州市通川区滨河西路436号产业发展大楼底楼。响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购代理机构恕不接待。本次采购不接收邮寄的响应文件。

十、谈判地点：达州市通川区滨河西路436号产业发展大楼底楼。

十一、联系方式：

采 购 人：达州鸿达建投(集团)有限公司

地 址：达州市达川区通州大道207号

联 系 人：方老师

联系方式：15308247619

采购代理机构：四川良深工程项目管理咨询有限公司

地 址：四川省达州市达川区杨柳街道汉兴大道二段110号莱克汽车博览园7号幢1跃2-8、9、26、28号

联 系 人：伍老师

联系电话：0818-8107777