

西南联合产权交易所有限责任公司广安分所（采购代理机构）受广安发展置业有限公司（采购人）委托，拟对“广发·五方人防检测项目（第二次）”进行询比采购，现公开邀请供应商参加询比采购活动。

一、项目编号：GACG2026081-2（本项目编号以此为准）。

二、项目名称：广发·五方人防检测项目（第二次）。

三、资金情况

1. 资金来源：企业自筹。

2. 最高限价：含税单价：19元/平方米（含6%增值税）。人防工程建筑面积约10030m²，合计含税金额暂定190570元。

四、项目概况与采购范围

1. 标段划分：本项目共分1个标段。

2. 项目概况：项目位于广安市广安区竇城大道与理工大道交汇处东侧，拟规划建筑总建筑面积约14.99万平方米，其中人防工程建筑面积约10030m²。

3. 采购范围：（1）隐蔽验收检测（检查）：人防门框安装质量检测、支撑体系检查以及人防预埋件（地漏、密闭接线盒、穿线套管、电缆穿墙防护密闭装置等）检查等；（2）竣工验收前检测（检查）：a. 人防工程标识标牌专项检查，包括标识标牌的制作规范性、安装位置、清晰度检查，包括防护单元、抗爆单元、战时出入口、通风方式、设备编号、平战转换流程等关键信息；标牌材质、固定方式及耐久性核验。b. 防护（防化）设备安装质量综合检测，包括：防护（防化）设备的外观质量、材料配件质量、焊缝质量、外形尺寸和配合尺寸、安装质量和使用性能检测。c. 人防工程系统专项检测，包括：通风系统检测、电气系统检测、给排水系统检测、工程密闭性能检测等。具体详见第四章项目详细要求。

3. 服务地点：采购人指定地点（广安市内）。

4. 服务期限：自合同生效之日起至项目人防工程专项验收合格之日止。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件

（一）一般要求：

1. 具有独立承担民事责任能力的法人资格；

2. 财务要求：近 / 年（限定在3年以内）无亏损；

无财务要求；

3. 不存在采购文件规定的限制参与情形。

(二) 特殊要求:

1. 资质要求:

具有省级以上市场监管部门颁发的《检验检测机构资质认证证书》(CMA),且检测能力附表包括人防工程防护设备检测。

无资质要求。

2. 业绩要求:

近3年(2023年1月1日至响应截止时间)(已完成 已完成或新承接或正在供货期间)不少于1个类似项目。类似项目是指:单个项目人防建筑面积6000平方米及以上的房屋建筑类人防检测业绩。

无业绩要求。

3. 其他要求: _____/_____。

注:(1)本次采购(接受 不接受)联合体。如联合体参与询比的,应满足下列要求:联合体牵头人须为具有_____/_____,联合体成员数不超过_____/____家,且联合体中各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体参与本次询比采购项目。联合体各方应签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方权利义务。联合体牵头人负责本项目询比报名、缴纳询比保证金、递交响应文件、合同签订等相关事宜。

(2)凡被广安发展集团或采购人列入不合格供应商名单内的供应商参与本项目将被拒绝,其资格审查不予通过(具体名单见采购文件第三章)。

六、采购文件获取:

(一)获取采购文件时间:2026年5月21日09:00至2026年5月25日17:00(北京时间)。

(二)获取采购文件方式:凡有意参与本项目的潜在供应商,请于获取采购文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所电子招采平台网站(<https://swueecg.com/>),按照网上操作流程(资料下载-供应商操作手册)获取采购文件。

(三)采购文件售价及缴款方式:人民币200元/份/标段,须通过供应商企业银行账户转账方式交纳采购文件获取费用(不接收个人转账,采购文件售后不退,响应资格不能转让),转账时请核实招采平台转账页面的“项目信息”,认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。(采购文件获取费用以费用到达指定账户为准,在文件获取截止时间内未到账的不能获取采购文件)。

注:供应商未按以上规定的方式、时限获取采购文件的,视其不具备与本项目询比资格,本项目采购文件购买费用统一缴纳至西南联合产权交易所招采平台上专用账户,西南联合产权交易所招采平台仅履行该费用代收代付的

结算职能，如供应商在缴纳该费用后需要相关票据，请联系该费用实际收取单位（西南联合产权交易所广安分所）出具。

七、递交响应文件截止时间（开启时间）：2026年5月 26 日9时30分（北京时间）。**本项目开启全过程均通过“腾讯会议”平台进行现场直播（房间号及密码详见采购文件第四章）。各供应商应在响应文件开启前自行进入会议房间观看。供应商若未能及时进入会议房间则视为默认对本项目开启全过程无异议。**

注：响应文件必须在递交截止时间前送达递交地点，逾期送达或没有密封的响应文件不予接收。本次采购接受邮寄方式递交响应文件。

八、递交响应文件地点：西南联合产权交易所有限责任公司广安分所开标室（四川省广安市广安区金安大道二段54号-66号）。

九、本项目采购公告在西南联合产权交易所、西南联合产权交易所广安分所、全国公共资源交易平台（四川省·广安市）、广安发展建设集团有限公司以公告形式发布。

十、联系方式

采购人：广安发展置业有限公司

地址：四川省广安市广安区金安大道二段52号

联系人：邓女士

联系电话：17311886973

异议受理人：谢先生

异议受理人电话：18382620465

采购代理机构：西南联合产权交易所有限责任公司广安分所

地址：四川省广安市广安区金安大道二段54号-66号

联系人：杨女士

联系电话：0826-2556066

电子邮箱：52656799@qq.com

招采平台咨询电话：028-86123300

2026年 5月 20日