项目名称：凤栖湖公园东侧停车场公开征集运营合作方（第二次）

采购方式：综合评议

评审方法：综合评分法

项目内容及要求：详见综合评议文件

采购公告日期：2026 年 10 月 23 日

公示期： 2026 年 11 月 11 日-2026 年 11 月 13 日

中标候选人及排序：

第一名:四川省和乐当歌文化发展有限公司；

投标报价：

第一年(≥71000元)：71350元

第二年：71700元

第三年：72000元

第四年：72300元

第五年：72600元

5年合计金额：359950元

综合评标得分：93.33。

第二名:成都千鸟快电科技有限公司；

投标报价：

第一年(≥71000元)：71100元

第二年：71200元

第三年：71300元

第四年：71400元

第五年：71500元

5年合计金额：356500元

综合评标得分：87.04。

第三名:成都擎标商务服务有限公司；

投标报价：

第一年(≥71000元)：71250元

第二年：71500元

第三年：71650 元

第四年：72000元

第五年：72350元

5年合计金额：358750元

综合评标得分：80.53。

第一中标候选人类似业绩

1、业主名称：四川鑫川建筑机械有限公司；项目名称：厂区停车场承包经营项目；

合同签订时间：2024 年 11 月4 日。

2、业主名称：四川蓝途酒店有限公司；项目名称：酒店停车场运营合作项目；

合同签订时间：2025 年 1 月 10 日。

3、业主名称：成都费尔顿大酒店；项目名称：停车场租赁合作项目；

合同签订时间：2026 年 3月 31 日。

第二中标候选人类似业绩

1、业主名称：四川淞龙新能源科技有限公司；项目名称：租赁合同；

合同签订时间：2024 年 1 月 16 日。

2、业主名称：成都繁洲酒店管理有限公司；项目名称：租赁合同；

合同签订时间：2025 年 7月 25 日。

第三中标候选人类似业绩

1、业主名称：四川尊悦益优物业管理有限公司；项目名称：酒店附属配套停车场运营合作协议；合同签订时间：2026 年 8月 15 日。

采购人名称：成都空港兴城数智产业生态投资集团有限公司（曾用名：成都空港公园城市绿道建设投资有限公司）