

四川恒泰信诚建设项目管理有限公司（采购代理机构）受德昌县农旅投资发展有限责任公司（采购人）委托，拟对德昌县农旅投资发展有限责任公司办公楼装修改造工程（项目名称）采用竞争性磋商方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性的磋商。

一、采购项目基本情况

- 1. 项目编号：SWUEECG202640117 。
- 2. 采购项目名称：德昌县农旅投资发展有限责任公司办公楼装修改造工程。
- 3. 采购人：德昌县农旅投资发展有限责任公司
- 4. 采购代理机构：四川恒泰信诚建设项目管理有限公司

二、资金来源

资金来源：827321.76元（其中安全文明施工费43741.88元，暂列金额68672.70元），已落实 。

三、采购项目简介：

拟对德昌县农旅投资发展有限责任公司办公楼装修改造工程进行采购。（详见磋商文件第三章）。

四、供应商邀请方式

本项目以公告形式在凉山国企阳光采购服务平台<https://lsz.swueecg.com/#/index>发布。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件

（一）一般资格要求

- 1. 具有独立承担民事责任的能力；
- 2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5. 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6. 法律、行政法规规定的其他条件；
- 7. 本项目不接受联合体投标。
- 8. 本项目参加采购活动的供应商、法定代表人/主要负责人无行贿犯罪记录。

（二）针对本项目的特殊资格要求：

(1) 具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

(2) 具备有效的安全生产许可证

(3) 项目经理：具备建筑工程专业二级或以上建造师执业资格及安全生产考核合格证(B证)；项目技术负责人具备建筑工程相关专业专业中级或以上职称。

(三) 其他类似效力要求：

授权参加本次采购活动的供应商代表证明材料。

六、磋商文件获取方式、时间、地点：

磋商文件自2026年5月1日00:00：00至2026年5月11日23:59：59（北京时间）在凉山国企阳光采购服务平台 <https://lsz.swueecg.com/#/index>，按照网上操作流程（资料下载-供应商操作手册）获取。

本项目磋商文件费用：人民币 300 元/份，须通过供应商银行账户转账方式交纳磋商文件获取费用（不接收个人转账，磋商文件售后不退，磋商资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（磋商文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取磋商文件）。

七、递交响应文件截止时间：2026年5月20日上午10：00（北京时间）。

八、递交响应文件地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达磋商地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购代理机构恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

九、响应文件开启时间：2026年 5月20日上午10：00（北京时间）在磋商地点开启。

十、磋商地点：【四川省凉山彝族自治州西昌市大石坂东路3号6楼本项目开标室】。

十一、本项目公告信息在凉山国企阳光采购服务平台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>）发布。

十二、联系方式

采购人：德昌县农旅投资发展有限责任公司

联 系 人：王老师

电 话：0834-5120866

采购代理机构：四川恒泰信诚建设管理有限公司

地址：西昌市正义南路2号君越国际大厦5楼

邮编：615000

联 系 人：杨女士

联系电话：0834-3280119、13734977623