磋商邀请

四川翡奇奇工程项目管理有限公司（采购代理机构）受会理鼎宸城市建设和旅游产业投资有限公司（采购人）委托，拟对会理市乡镇公寓建设项目一期一标段（消防通风专业工程、智能弱电工程）项目采用竞争性磋商方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目磋商。

一、采购项目基本情况

1.采购项目编号：以西南联合产权交易所电子招采平台系统自动生成为准

2.采购项目名称：会理市乡镇公寓建设项目一期一标段（消防通风专业工程、智能弱电工程）

3.采购人：会理鼎宸城市建设和旅游产业投资有限公司

4.采购代理机构：四川翡奇奇工程项目管理有限公司

二、资金情况

1.资金来源：企业自筹；

2.采购预算：

包一：消防通风专业工程：最高限价为：538030.96元。（超过最高限价的响应为无效响应)。

包二：智能弱电专业工程：最高限价为：278431.78元。（超过最高限价的响应为无效响应)。

三、采购项目简介：

（详见磋商文件第**五**章）。

四、供应商邀请方式

公告方式：本次竞争性磋商邀请在凉山国企阳光采购服务平台（http://lsz.swueecg.com/#/index）上以公告形式发布。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件；

7.联合体参加投标：不允许联合体磋商；

8.根据采购项目提出的特殊条件：

（1）包一：供应商须具有行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级或以上资质。

包二：供应商须具有行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级或以上资质。

（2）供应商需提供相关部门颁发的有效期内的安全生产许可证证书。

（3）项目经理资格要求：建造师，专业：机电工程，级别：二级及以上，并具有有效的安全生产考核合格证（B级证书）。

9.本项目专门面向中小企业采购。

六、禁止参加本次采购活动的供应商

1.被州级及以上主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内，不接受其投标（提供书面承诺，格式自拟）。

2.被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书，不接受其投标（提供书面承诺，格式自拟）。

3.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形，不接受其投标（提供书面承诺，格式自拟）。

4.被列入严重违法失信企业名单，不接受其投标（提供书面承诺，格式自拟）。

5.被列入失信被执行人名单，不接受其投标（提供书面承诺，格式自拟）。

6.近三年内，投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为（提供书面承诺，格式自拟）。

七、磋商文件获取方式、时间、地点：

1.凡有意参加投标者，于2026年11月06日00时00分00秒至2026年11月12日23时59分59秒在凉山国企阳光采购服务平台（http://lsz.swueecg.com/#/index）报名。

2.获取磋商文件方式：凡有意报名参与本项目的潜在供应商，请于获取磋商文件时间内注册并登录凉山国企阳光采购服务平台http://lsz.swueecg.com/#/index），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取招标文件。本项目采购文件费用各标段均为人民币500元/份，须通过供应商银行账户转账方式交纳文件获取费用（不接

收个人转账，采购文件售后不退,磋商资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（采购文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取采购文件）。本项目文件获取费用由代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至代理机构指定账户处，相关发票由代理机构开具。

八、递交响应文件截止时间：2026年11月16日13:00（北京时间）。

九、递交响应文件地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达磋商地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购人恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

十、响应文件开启时间：2026年11月16日13:00（北京时间）在磋商地点开启。

十一、磋商地点：四川省凉山彝族自治州西昌市大石坂路东段3号检测苑6楼本项目开标室。

十二、联系方式

采购人：会理鼎宸城市建设和旅游产业投资有限公司

通讯地址：凉山彝族自治州会理市古城街道东升社区顺城西路北段66号

邮　　编：615100

联 系 人：刘先生

联系电话：0834-5677811

采购代理机构：四川翡奇奇工程项目管理有限公司

通讯地址：凉山彝族自治州西昌市月海路75号中所安置新村20幢6楼

邮　　编：615000

联 系 人：赵先生

联系电话：0834-2328030

2026年11月05日