

竞争性磋商公告

四川祥锦工程项目管理有限公司受四川恩阳旅游发展有限责任公司委托，拟对巴中红色文旅国防教育体验园项目融资贷款咨询服务采用竞争性磋商方式进行采购，请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性磋商。

一、采购项目基本情况

1. 项目编号：SWUEECG202640067。
2. 采购项目名称：巴中红色文旅国防教育体验园项目融资贷款咨询服务。
3. 采购人：四川恩阳旅游发展有限责任公司。
4. 采购代理机构：四川祥锦工程项目管理有限公司。

二、资金情况

资金来源及金额：业主自筹46万元（大写：肆拾陆万元整）。

三、采购项目简介

主要建设内容及规模：项目总用地面积约1235亩，按照一园四区的功能进行建设，主要包括军事研学和装备实操体验区、坦克演练体验区、小型装备体验区、野外生存体验区等相关配套设施。其中军事研学和装备实操体验区建筑面积约41900m²，包括国防大讲堂2500m²、模拟训练中心6000m²、军迷俱乐部2000m²、军迷食堂1000m²、游客服务中心800m²、观摩区综合体1600m²、改造闲置资产28000m²。（其余内容详见磋商文件第五章）

四、公告方式

西南联合产权交易所（<http://swueecg.com/>）、四川省公共资源交易信息网（<https://ggzyjy.sc.gov.cn/>）上以公告形式发布。

五、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的相关规定：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；

（二）采购人根据采购项目提出的特殊条件：无；

（三）本项目不接受联合体参加；

（四）按照规定获取了磋商文件。

六、严禁参加本次采购活动的供应商

根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，采购代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商在采购公告发布之日前的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商报名参加本项目的采购活动。

七、磋商文件获取方式、时间、地点：

（一）获取采购文件时间:2026年04月30日09:00至2026年05月04日17:00(北京时间)。

（二）获取采购文件方式:凡有意报名参加本项目的潜在投标人，请于获取采购文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所电子招采平台网站(<https://www.swuee.com/#/purchase/index>)，按照网上操作流程(资料下载-投标人操作手册)获取采购文件。

（三）获取采购文件费用:人民币200元/份，须通过投标人银行账户转账方式交纳采购文件获取费用(不接收个人转账，采购文件售后不退，投标资格不能转让)，转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。(采购文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取采购文件)。

本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代采购人或代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至采购人或代理机构指定账户处，相关票据由采购人或代理机构开具（本项目报名费仅提供收据）。

八、递交响应文件截止时间：2026年05月08日14:30（北京时间）。

九、递交响应文件地点：四川祥锦工程项目管理有限公司（地址：巴中市巴州区丰泽园B区9栋商业4楼）；响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达磋商地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

十、磋商地点：四川祥锦工程项目管理有限公司（地址：巴中市巴州区丰泽园B区9栋商业4楼）。

十一、联系方式：

采购人：四川恩阳旅游发展有限责任公司

通讯地址：巴中市恩阳区川旅世纪外滩C组团2栋3楼3号

联系人：邱女士

联系电话：0827-8585859

采购代理机构：四川祥锦工程项目管理有限公司

地址：巴中市巴州区丰泽园B区9栋商业4楼

联系人：夏先生

联系电话：0827-3333809

2026年04月29日