

# 甘洛县火车站站前综合广场物业管理服务采购项目代理机构比选结果公告

## 一、项目基本信息

1. **项目名称：**甘洛县火车站站前综合广场物业管理服务采购项目代理机构比选
2. **比选方式：**竞争性比选
3. **比选申请截止时间：**2026年06月03日北京时间17:30
4. **比选审查日期：**2026年06月04日
5. **审查地点：**甘洛县甘雨建设开发服务有限责任公司

## 二、比选评审情况

本项目于2026年06月04日在上述地点开展比选审查工作。审查过程严格遵循《甘洛县火车站站前综合广场物业管理服务采购项目代理机构比选公告》及国家、地方相关政府采购法律法规，坚持公平、公正、公开原则。截止比选申请截止时间，采购人共收到3家单位提交的申请文件，经审查，3家单位全部通过资格审查，进入综合评分环节，本次比选未发现无效申请情形。

## 三、中选候选人公示

根据审查委员会提交的正式审查报告，现将中选候选人综合得分及排名公示如下：

排名	中选候选人名称	综合得分	竞标报价（下浮率）
1	锦城国际工程咨询有限公司	95.9	3%
2	河南良智行工程管理咨询有限公司	72.8	2%
3	鑫标点工程管理有限公司	69.6	1%

### 第一中选候选人核心响应情况：

资格审查：全部6项审查标准均合格；

拟派项目负责人：持有全过程工程总咨询师证书及中级职称；

服务能力：具备成都市固定办公场所，拥有15名中国政府采购网备案专职人员，持有完整的质量管理、职业健康安全、环境管理体系认证及“守合同重信用企业”证书，具备3项2022年以来区县级及以上国企采购代理业绩；

服务方案：内容全面、结构清晰、针对性强，评审为优秀等级。

## 四、公示期

本比选结果公示期为1个工作日。

## 五、异议与投诉

1. 各比选申请人或其他利害关系人如对上述公示结果有异议，请在公示期内以书面形式（加盖单位公章）向采购人提出。异议书应当载明异议人的名称、地址及有效联系方式，被异议人的名称，异议事项的基本事实，相关请求及主张，并附有效线索和证明材料。
2. 逾期提出或未按上述要求提交的异议，采购人将不予受理。
3. 对异议答复不满意的，可在规定时限内向甘洛县政府采购监督管理部门投诉。

## 六、联系方式

### 采购人

名称：甘洛县甘雨建设开发服务有限责任公司

联系人：张饶化

联系电话：0834-7815995

甘洛县甘雨建设开发服务有限责任公司

2026年06月04日