

四川博环胜广建设工程有限公司根据项目建设需要，对会理市城乡融合产业基础设施建设项目（一期）主体工程不含5#楼劳务分包，通过公开招标方式确定服务单位，现将有关事宜公告如下：

## 一、招标项目情况：

**1.1项目地点：**会理市。

**1.2项目招标范围：**包含工程量清单和施工图纸及变更等所有内容，包含但不限于以下内容：

（1）基础工程：包含基坑捡底、平整（包含基坑捡底人工及机械）、从土方开挖至回填结算基坑降排水、垫层（包含支模、砼浇筑与养护）、塔吊基础施工、止水钢板安装、砖胎膜及抹灰、设备基础（结构钢筋、混凝土及模板、不包括专业预埋等）、钢筋（含辅助钢筋、措施钢筋）的制作及安装、钢筋焊接与机械连接；钢筋保护层、剪力墙内支撑垫块的购买及安装、成品保护及清理、模板的制作与安装、接缝处理、涂刷脱模剂、模板拆除、后浇带留设（钢丝网购买、安设、剔打及建渣清理）、后浇带施工缝留设与剔打及建渣清理、砼浇筑与覆盖养护、泵管安装、拆卸、清洗、钢筋与混凝土试件制作与管理、砖砌体等所有分部分项工作内容。

（2）主体工程（地上和地下）：钢筋（含辅助钢筋、措施钢筋）的制作及安装、钢筋焊接与机械连接；钢筋保护层、剪力墙内支撑垫块采购安装、成品保护及清理、模板的制作与安装、接缝处理、涂刷脱模剂、模板拆除、后浇带和施工缝留设（钢丝网采购、安装、剔打及建渣清理）、高低标号混凝土隔断措施、砼浇筑与覆盖养护、泵管安装、拆卸、清洗、钢筋与混凝土试件制作与管理、水电预留的孔洞封堵及防水施工模板拆除、砖砌体及所有收边收口等所有分部分项工作内容。

（3）屋面工程：屋面找坡、找平、防水保护、保温板的安装、钢筋制作与安装、砼浇筑与覆盖养护、收缩缝的处理等设计图纸所示的分部分项工作内容（收缩缝油膏由乙方购买）水电预留的孔洞封堵及防水施工。

**(4) 抹灰工程：**地上室内外、阳台、走廊、女儿墙、屋面凸出结构墙面抹灰；地下室墙柱（含车道墙面）、设备间墙面抹灰；地下地上楼梯间墙面、顶棚抹灰；地下地上电梯井、水电井墙面抹灰等（所有抹灰砂浆自拌、所有辅材采购、抹灰设备、砂浆自拌防护棚材料及搭设由提供乙方）。

**(5) 地下室工程：**地下室回填土捡平；地下室底板、地坪、车道路面钢筋砼浇筑。后浇带和施工缝留设（钢丝网采购、安装、剔打及建渣清理）、竖向后浇带挡土隔离板、水电预留的套管封堵及防水施工。

**(6) 脚手架工程：**所有脚手架所需的材料；综合支模架的搭拆、外墙脚手架的搭拆、外架安全防护、各种工棚的搭拆、安全平台、安全通道、临边防护、洞口防护、卸料平台的搭拆、日常维护等。

**(7) 二次结构：**模板制作与安拆、预制构件的制作与安装、钢筋制作与安装、植筋（不包含抗拉拔检测费）、砌体砌筑（砂浆自拌）、砼浇筑与养护等工作内容。

#### **(8) 临水临电工程**

**临水工程：**由甲方按临水方案提供总坪环网临水接入点。

**临电工程：**由甲方按临电施工方案实施至总坪二级配电箱。

**(9) 成品保护：**成品保护除对乙方自身完成的产品保护外，还应对其他工种、交叉作业队伍产品的保护。

#### **(10) 来料卸车**

甲方提供的材料如有卸车时，乙方应无条件安排卸车人员并承担相应的费用，包含但不限于人工费用、劳动保护费用等。

来料卸车包含的内容：钢筋、砂浆、砼、砖、砂、水泥及其他零星材料等。

二次及多次转运材料：包括材料、周转材料进场下车、退场装车、水平运输、垂直运输、场地码放以及根据现场需要的其他转运工作。

### (11) 配合工作

配合安装等专业预留预埋工作，实施并配合测量放线工作。

### (12) 标准化施工

整个施工区域内的安全文明施工，土方单位退场后，整个施工场地的安全文明施工由乙方全权负责。

安全文明施工包含的人、材、机全部由乙方负责（施工缝、集水坑、预留洞口的覆盖）。

安全文明施工必需达到州标化工地要求。

所有乙方产生的包括但不限于建筑、生活等垃圾的清运。办公区、生活区卫生清理和维护。

上述工程项目包括但不限于以下内容：设计范围内的所有工作内容，为完成本工程所需要的测量、实验、甲供材的装卸、保管工作和临时施工，施工中采取的施工和赶工等相关措施费用及风险费等费用，以及合同文件规定的设计图纸未明确但为达到规范要求的、完成该工程所有明示或暗示的辅助工作内容等。

未即部分以及施工图所示工程全部内容均为乙方施工内容。

## 1.3 主要施工内容

### (1) 按设计、施工方案要求工序施工。

**砌筑工程：**包含砂浆拌合制作、墙体砌筑，钢丝网加强、封堵、刮缝、浇水养护等完成该项工作的全部工序（工序不逐一列举，砂浆强度、砌体厚度、抹灰厚度等已综合考虑在综合单价中）；主材砖、砂、水泥、钢筋、等主材由甲方采购，其他辅材及消耗性材料、工器具由乙方自采，费用包含在单价内；包含材料及工器具（含甲供材）的垂直运输费、水平运输费、多次搬运费、上下车费、材料保管费、卫生清洁费（建筑垃圾按甲方项目部要求集中堆放）、砖、水泥及

砂、砂浆等材料堆场的搭设费（材料堆场或加工棚的搭设按甲方项目部要求完成）费用包含在单价内；包含完成本项工作所需的措施费（如砌筑操作架、超高砌筑措施费，不逐一列举）、及劳保防护用品费，费用包含在单价内；

**保温层铺设：**保温材料铺设(挤塑聚苯板、岩棉板、垫层聚苯泡沫板等)基层清理、刷粘结材料、铺粘保温层、铺、刷（喷）防护材料等完成该项工作的全部工序（工序不逐一列举，保温层采用何种方式运输、不分部位、不分规格型号、不分施工工艺、不分材质已考虑在综合单价中）；保温材料由甲方采购，其他周转材料、辅材及消耗性材料、工器具由乙方自采，费用包含在单价中；包含材料及工器具（含甲供材）的垂直运输费、水平运输费、多次搬运费、上下车费、材料保管费、卫生清洁费（建筑垃圾按甲方项目部要求集中堆放）；包含保温材料等材料堆场的搭设费（材料堆场或加工棚的搭设按甲方项目部要求完成，费用包含在单价内）；包含措施费用（如操作架、超高措施费，不逐一列举）、及劳保防护用品费用；

**内外墙面抹灰、天棚抹灰：**包含基层清理、砂浆制作运输、架体搭设、底层抹灰、抹面层、成品挤塑板铺设（工序不逐一列举，水泥砂浆采用地泵或车泵等何种方式输送、水泥砂浆不分部位、不分强度等级、不分施工工艺、不分材质已考虑在综合单价中）；砂、水泥、成品挤塑板等由甲方采购，其他辅材及消耗性材料、工器具由乙方自采，费用包含在单价中；包含不同材料处钢丝网铺贴、拍浆等；包含门窗及管线开槽的修补；包含材料及工器具（含甲供材）的垂直运输费、水平运输费、多次搬运费、上下车费、材料保管费、卫生清洁费（建筑垃圾按甲方项目部要求集中堆放）；包含砂浆等材料堆场的搭设费（材料堆场或加工棚的搭设按甲方项目部要求完成，费用包含在单价内）；包含完成本项工作所需的措施费用（如抹灰操作架（如有）、超高措施费，不逐一列举）、及劳保防护用品费用；

**人工捡底：**包含基底范围土方人工捡底、平整、清理、标高控制放线、施工期间的抽排水等（工序不逐一列举，人工捡底不分方式、不分部位、不分土质情况、不分施工工艺已考虑在综合单价中）；辅材及消耗性材料、工器具由乙方自采，费用包含在单价中；包含材料及工器具（含甲供材）的垂直运输费、水平运输费、多次搬运费、上下车费、材料保管费、卫生清洁费（建筑垃圾按甲方项目部要求集中堆放）；包含土方等材料堆场的搭设费（材料堆场或加工棚的搭设按

甲方项目部要求完成，费用包含在单价内）；包含完成本项工作所需的措施费用（如超高措施费，不逐一列举）、及劳保防护用品费用；

**钢筋制作安装：**包含钢筋制作、加工、焊接和套筒连接、安装（工序不逐一列举，钢筋制作安装不分方式、不分部位、不分钢筋连接方式、不分钢筋的类型及级别、不分施工工艺、砌体及二次结构钢筋所采用施工方式（植筋/预留预埋）已考虑在综合单价中）、钢板止水带焊接、塔吊基础钢筋制作安装；主材钢筋、套筒、止水钢板由甲方采购；其他辅材及消耗性材料、工器具由乙方自采，费用包含在单价中；包含材料及工器具（含甲供材）的垂直运输费、水平运输费、多次搬运费、上下车费、材料保管费、卫生清洁费（建筑垃圾按甲方项目部要求集中堆放）；包含钢筋等材料堆场的搭设费（材料堆场或加工棚的搭设按甲方项目部要求完成，费用包含在单价内）；包含完成本项工作所需的措施费用（如操作架、超高措施费，不逐一列举）、及劳保防护用品费用；

**模板搭拆费：**包含模板及支撑的加工制作、安装、拆除、清理、整理堆放、涂刷隔离剂、止水螺栓的截断封堵防腐防锈等（工序不逐一列举，模板制作安装不分方式、不分部位、不分施工工艺已考虑在综合单价中）；超高模板增加费、地下室满堂脚手架费用、模板及支撑材料等为完成本项工作所用主材、辅材及消耗性材料、工器具均由乙方自采，费用包含在单价中。止水螺栓由甲方采购；包含材料及工器具（含甲供材）的垂直运输费、水平运输费、多次搬运费、上下车费、材料保管费、卫生清洁费（建筑垃圾按甲方项目部要求集中堆放）；包含模板、钢管、扣减、顶托材料等材料堆场的搭设费（材料堆场或加工棚的搭设按甲方项目部要求完成，费用包含在单价内）；包含完成本项工作所需的措施费用（如操作架、超高措施费，不逐一列举）、及劳保防护用品费用；

**地上地下外脚手架、内局部支撑脚手架制安：**项目范围内竣工验收前结构图及建筑图的所有脚手架工程承包内容（包工包料）包含按甲方提供的外架施工方案搭设、按规范要求、包括定额规定综合外脚手架搭设全工序内容；包含材料进场整理并运至场内指定地点堆放、材料分类归集、堆码，工程完工材料拆除后钢管、安全网、扣件分类堆放到项目部指定地点及时运出工地等全部工作内容；包含施工中的钢管脚手架维护和修缮工作，定期清理安全网、兜底网；包含钢

管、扣减、悬挑槽钢等乙方提供的材料必须符合国家现行规范、行业标准（以标准高者为准）验收标准，并按当地安监站规定要求材料送检，提供检测合格报告发包人；相关费用综合考虑在综合单价内；包含红白油漆涂刷，按文明施工要求安装、标识标牌、临边洞口防护；密目网、水平兜网、水平硬防护、挑板等按规范要求的所有材料均包含在单价内；包含材料及工器具（含甲供材）的垂直运输费、水平运输费、多次搬运费、上下车费、材料保管费、卫生清洁费（建筑垃圾按甲方项目部要求集中堆放）；模板、钢管、扣减、顶托材料等材料堆场的搭设费（材料堆场或加工棚的搭设按甲方项目部要求完成，费用包含在单价内）包含完成本项工作所需的措施费用（如操作架、超高措施费，不逐一列举）、及劳保防护用品费用；

**安全文明施工费及迎检费：**乙方提供人员配合甲方完成迎检及安全文明施工设施设备的配置、悬挂标识标牌、标语、搭设迎检或安全通道、搭设甲方提供的成品定型防护围栏、成品定型外墙防护网，卫生清洁、裸土覆盖（室外总平进场后裸土覆盖由总坪单位负责）、演练、宣传片拍摄等具体以项目部安排为准，其费用包含在单价中。标识标牌、标语、裸土覆盖密目网、成品定型防护围栏、成品定型外墙防护网由甲方提供（具体要求按甲方要求为准）。

**二次深化设计：**如需要二次深化设计的均需在原设计基础上进行，并经设计与业主方确认。所有二次深化设计均需满足施工、验收和相应国家规范标准的要求。需要编制专项施工方案的，乙方应组织编制并报甲方审核。

**(2)**以上工作内容涉及到的全部人工费、材料费、机械费、设备费、管理费、利润、一切风险费、安全文明施工费、规费、税金等均由乙方自行负责，相关价格已包含在合同价格中，不再另行计价。

**(3)**以上施工内容为列举，未尽事宜均包含在本合同分包范围且均属于乙方施工内容，施工图纸或设计内容有增减或调整的，工程量对应增减，但不因任何原因调整合同单价。

**(4)**乙方负责现场文明施工、环境保护、水土保持工作及施工现场的安全、文明施工的管理。

(5)乙方设备险及职工的（人身）事故险、未单独计列的生产生活用临时设施等为了本工程的顺利实施而可能发生的一切费用，均包含在合同价内。

(6)为完成以上各工程项目所需的全部附属及临时工程施工，以及为完成本合同工程所做的其它一切准备工作。

(7)该工程不允许以任何形式转包，若被发现转包，取消乙方工程承包权，对完成工程量不予结算，合同自动失效，且甲方将对乙方进行经济处罚，造成甲方损失的，乙方应当赔偿甲方相应损失。

**1.4标段划分：一标段：**会理市城乡融合产业基础设施建设项目（一期）主体工程不含5#楼劳务分包

## 二、投标人的资格要求

**2.1资质要求：**具备独立法人资格，持有有效营业执照，具有施工劳务资质证书（不分等级），且具有有效安全生产许可证；

**2.2本项目人员配备要求：**

(1) 项目负责人：具有建筑工程专业二级及以上（注册专业）（级别）建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证）。

(2) 专职安全员：有安全生产考核合格证（C级证书）。

注：**1.**提供人员身份证、相关证件证明复印件以及社保缴费证明。

**2.**社保缴费证明是指（下同）：由社保部门出具的人员在该投标单位最近**6**个月连续缴费证明，从招标文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推**6**个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足**6**个月的可少于**6**个月；退休人员提供退休证明材料，无需提供社保缴费证明；新聘人员提供至少**1**个月在该投标人单位的社保缴费证明并提供聘用合同（注：新聘人员提供至少**1**个月社保，不受招标文件下载时间的影响，招标截止日当月及之前连续月份的社保均认可）。

(3) 现场配备班组质量人员及专职安全巡视人员；所有参建工人年龄18-55周岁，且按照工期及进度要求配备足够数量的工人及机械设备；按统一要求自行购买安保用品及服装；按照进度要求做好材料生产加工（保证品质）、运输工作，保证现场施工进度。（提供书面承诺，格式自拟）。

2.3 业绩要求：无。

2.4 财务要求：财务状况良好，近三年无亏损（提供近三年经审计的财务报表或提供承诺，格式自拟）。

2.5 本次招标**不接受**联合体，不允许分包。

2.6 信誉要求：

(1) 被州级及以上主管部门取消招标项目所在地的投标资格且处于有效期内，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

(2) 被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

(3) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形，不接受其投标（需提供书面承诺，格式自拟）。

(4) 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单，不接受其投标，提供网络截图。

(5) 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单，不接受其投标，提供网络截图。

(6) 近三年内，投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为（需提供书面承诺，格式自拟）。

三、其他要求：/

## 四、招标文件的获取及公示

4.1凡有意参加投标者，于 2026年06月11日00时00分00秒至 2026年06月17日23时59分59秒在凉山国企阳光采购服务平台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>）报名。

4.2获取招标文件方式：凡有意报名参与本项目的潜在投标人，请于获取招标文件时间内注册并登陆凉山国企阳光采购服务平台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取招标文件。

4.3中标结果公示网站：公示期限：3日，凉山国企阳光采购服务平台（<http://lsz.swueecg.com/#/index>）。

## 五、投标文件的递交及相关事宜

5.1招标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为：2026年06月18日13时30分，地点为：四川省凉山彝族自治州西昌市大石坂路东段3号检测苑6楼本项目开标室。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的不按照招标文件要求密封的招标文件，投标人将予以拒收。

5.3投标人代表应提供：

（1）若为委托代理人（限1人）时应当提供：①授权委托书（原件）；②身份证（原件及复印件）；③养老保险证明（原件或复印件）。

（2）若为法定代表人时应当提供：①法定代表人身份证明（原件）；②身份证（原件及复印件）。

## 六、联系方式

招标人：四川博环胜广建设工程有限公司

地址：会理市顺城西路北段66号政务办公区B栋6楼621室

联系人：孙先生

联系电话：18989262060

代理机构：凉山交投工程规划设计管理有限公司

地址：西昌市长安东路53号

联系人：周女士

联系电话：0834-6133013