

广元农商银行综合楼施工总承包招标公告

广元农商银行综合楼施工总承包（招标编号：SWUEECG202640075）招标人为广元农村商业银行股份有限公司。现委托中技国际招标有限公司对该项目进行☒公开招标/☐邀请招标。潜在投标人通过西南联合产权交易所阳光采购平台网站（<https://swueecg.com/#/index>）获取招标文件，并于2026年5月20日10时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 1. 招标编号：SWUEECG202640075
- 2. 项目名称：广元农商银行综合楼施工总承包
- 3. 预算金额：154527356.21元。
- 4. 最高限价：142165167.71元。
- 5. 采购需求（项目简介）：

包号	类型	采购内容	简要技术需求、服务要求、简要规格等描述或项目基本情况介绍
1	工程类	广元农商银行综合楼施工总承包	项目概况与招标范围 1. 建设地点：广元市利州区万缘新区广电中心西侧。 2. 项目规模：总建筑面积26136.28m²，其中地上19650m²，地下6486.28m²。 3. 计划工期：600日历天。 4. 招标范围：本工程设计文件、招标文件、工程量清单、图纸以及相关补遗和答疑文件所示全部施工内容（土建、装修及安装等内容）。 5. 标段划分：施工总承包1个标段。 6. 项目总投资为：154527356.21元等。

- 6. 合同履行期限：600日历天。
- 7. 本项目（☐是/☒否）接受联合体投标。
- 8. 其他：/
- 9. （☒是/☐否）划分标段，1个标段。
- 10. 本项目不得转包，（☒允许/☐不允许）分包。

二、申请人的资格要求

- 1. 本次招标要求投标人须具备
 - 1.1 资质条件：（1）具有独立法人资格；（2）具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质；（3）具备有效的安全生产许可证；（4）被列入四川农商银行采购“黑名单”的企业、自然人及该自然人实际控制的企业不能参与本项目。

1.2 业绩要求:

☑ 近年（2023年01月01日至投标截止时间，不少于3年）已完成不少于1（1至3个）个类似项目。类似项目是指：2023年1月1日起至投标截止时间已完成的单个合同金额不低于人民币1.4亿元或单个合同建筑面积不低于2.5万平方米的公共建筑施工总承包业绩（业绩证明材料至少包括合同协议书、竣工验收报告、增值税发票的复印或扫描件，增值税发票为该类似业绩实施过程中承包人向发包人开具的任意一次增值税发票，并提供在国家税务总局全国增值税发票查验平台的发票查验结果截图），业绩认定时间以竣工验收报告上的竣工时间为准。

1.3 项目经理的资格要求

☑ 项目经理（项目负责人）资格：建筑工程专业、二级及以上（注册专业）（级别）建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证），2023年1月1日至投标截止时间，作为项目经理（或项目负责人）已完成过1个单个合同金额不低于人民币1.4亿元或单个合同建筑面积不低于2.5万平方米的公共建筑施工总承包业绩（业绩证明材料至少包括合同协议书、竣工验收报告、增值税发票的复印或扫描件，增值税发票为该类似业绩实施过程中承包人向发包人开具的任意一次增值税发票，并提供在国家税务总局全国增值税发票查验平台的发票查验结果截图），业绩认定时间以竣工验收报告上的竣工时间为准，须为本单位人员。

三、招标文件获取时间、方式及地址

1. 时间：2026年4月30日 09:00至2026年5月9日 17:00(北京时间，法定节假日除外)

2. 报名资料:凡有意报名参与本项目的潜在投标人，请于获取招标文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所阳光采购平台网站（<https://swueecg.com/#/index>），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取招标文件。

3. 标书售价：0元。

4. 凡有意报名参与本项目的潜在投标人，请于获取招标文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所阳光采购平台网站（<https://swueecg.com/#/index>），按照网上操作流程（资料下载-投标人操作手册）获取招标文件。

5. 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

四、投标文件提交截止时间及开标时间、地点、方式

1. 提交投标文件截止时间：2026年5月20日 10点00分（北京时间）

2. 开标时间：2026年5月20日 10点00分（北京时间）

3. 投标文件提交方式、地点：

本项目采用电子化在线开评标方式，要求线上递交投标文件（含PDF盖章版工程量清单以及附件形式上传EXCEL版工程量清单）。

（1）投标文件递交截止时间：线上资料递交的截止时间（投标截止时间，下同）均为2026年5月20日10时00分。

（2）线上电子投标文件（含PDF盖章版工程量清单以及附件形式上传EXCEL版工程量清单）递交方式：投标文件必须在递交截止时间前上传投标文件（含PDF盖章版工程量清单以及附件形式上传EXCEL版工程量清单）（操作程序：本项目采用全流程电子化在线开评标方式，请各投标单位通过西南联交所官网（<https://www.swuee.com/#/index>）注册登录后，通过“用户中心/招标采购”点击[统一登录入口]，进入招采平台在线参与项目、递交电子化投标文件（含PDF盖章版工程量清单以及附件形式上传EXCEL版工程量清单）并授权解密。（投标过程中请随时通过招采平台关注项目进展）。投标截止时间前未完成投标文件传输或授权解密的，视为撤回投标文件。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

（一）招标采购信息发布媒介：西南联合产权交易所阳光采购平台（<https://swueecg.com/#/index>）和 四川农信官网、中国采购与招标网、中国招标投标公共服务平台、金采网（公告发布的其它媒介名称）上发布。以西南联合产权交易所阳光采购平台网站发布的信息为准。

七、联系方式

1. 招标人信息

名 称：广元农村商业银行股份有限公司
地 址：广元市利州区利州东路二段**383**号
联系人：高老师
联系方式：**0839-3311019**

2. 代理机构信息

名 称：中技国际招标有限公司
地 址：北京市丰台区金泽东路路西通用时代中心c座；
四川分公司地址：成都市高新区天府大道中段530-2号东方希望天祥广场B座12楼11号
项目联系人：翁先生、黄女士
电 话：028-83199536、81133425转8004，010-81168582

3. 采购监督部门

名 称：广元农村商业银行股份有限公司纪检监察室
地 址：广元市利州区利州东路二段383号

联系方式：08393220330