

四川中源蓉投工程管理集团有限公司受达州市创达路桥建设有限责任公司委托，拟对创达路桥办公区域及停车场物业服务项目采用询比方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加询比。

一、项目编号：SWUEECG202642211。

二、项目名称：创达路桥办公区域及停车场物业服务项目。

三、采购范围：详见询比文件第四章。

四、资金来源：已落实；预算金额：299520元。

五、采购项目简介：详见询比文件第四章。

六、供应商参加本次采购活动，应当在提交响应文件前具备下列条件：

（一）一般资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规记录；

6. 法律、行政法规规定的其他条件；

7. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动；

8. 投标人单位及其现任法定代表人、主要负责人参加本次采购活动前三年内不得具有行贿犯罪记录。

9. 本项目的特殊资质性要求：无。

七、询比文件获取方式：

（一）获取询比文件时间：**2026年8月10日9:00至2026年8月14日17:00（北京时间）**。

（二）获取询比文件方式：凡有意报名参与本项目的潜在投标人，请于获取询比文件时间内注册并登陆西南联合产权交易所电子招采平台网站（<https://www.swuee.com/#/purchase/index>），按照网上操作流程（资料下载—投标人操作手册）获取询比文件。

（三）获取询比文件费用：人民币200元/份，须通过投标人银行账户转账方式交纳询比文件获取费用（不接收个人转账，询比文件售后不退，投标资格不能转让），转账前请核实招采平台转账页面的“项目信息”，认真阅读“注意事项”并按照“支付信息”进行转账。（询比文件获取费用以费用到达指定账户为准，在文件获取截止时间内未到账的不能获取询比文件）。

本项目文件获取费用由西南联合产权交易所阳光采购平台代采购人或代理机构收取，项目结束后文件获取费用将划转至采购人或代理机构指定账户处，相关发票由采购人或代理机构开具。

注：未按照本项要求报名的投标人，无投标资格。

八、递交响应文件截止时间和开标时间：

递交响应文件截止：2026年8月20日9:30-10:00（北京时间）。

开标时间：2026年8月20日10:00（北京时间）。

九、响应文件必须在递交截止时间前送达开标地点，逾期送达或没有密封的响应文件不予接收。本项目不接受邮寄的响应文件。

十、递交响应文件地点及询比地点：**【达州市通川区滨河西路436号附1号产业发展大楼底楼】**。

十一、本项目公告信息在西南联合产权交易所电子招采平台（<https://www.swuee.com/#/purchase/index>）、四川省公共资源交易信息网（ggzyjy.sc.gov.cn/jyxx/transactionInfo.html）发布，采购人和采购代理机构可以在其他公开媒体同时发布公告信息，以西南联合产权交易所电子招采平台网站发布的信息为准。

十二、联系方式

采 购 人：达州市创达路桥建设有限责任公司

通讯地址：达州市通川区凤凰大道472号办公楼4楼

联 系 人：李女士

联系电话：0818-2632118

采购代理机构：四川中源蓉投工程管理集团有限公司

通讯地址：达州市达川区升华广场B座16楼

联 系 人：王女士

联系电话：0818-7111888

平台注册、报名、缴费请咨询：028-86123300